

**Załącznik nr 4**

**do Uchwały nr .....**

**Rady Miejskiej w Białej Piskiej**

**z dnia .....2025r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

W ramach konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki-Sołdany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, które miały miejsce w dniach od 21 marca 2025 r. do 9 czerwca 2025 r., w ustalonym terminie tj. do dnia 9 czerwca 2025 r., do projektu planu wpłynęło 13 uwag, z czego 12 złożonych przez różnych interesariuszy dotyczyło tego samego zagadnienia. Jedna z uwag dotyczyła jedynie działki położonej poza granicą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki-Sołdany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska – etap I.

Wykaz uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki-Sołdany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska podczas konsultacji społecznych dotyczących obszaru położonego w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki-Sołdany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska - etap I wraz z rozstrzygnięciem uwag.

Uwagi tej samej treści złożone jednym mailem zawierającym 12 oddzielnych formularzach podpisanych przez różne osoby.

**UWAGA NR 1**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwag:

Działając na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) - dalej u.p.z.p., w związku z wyłożeniem do publicznego wglądu w Urzędzie Gminy Biała Piska projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazanego wyżej (dalej: Plan Miejskowy), wnoszę następujące uwagi do treści ww. projektu Planu Miejskowego:

**I. W odniesieniu do nieruchomości złożonej z działek ewidencyjnych:**

I.1.1 nr 196, 171/2, 171/1, 172, 173, 175, 239, 226/1, 226/2, 227, 230, 229, 231 Obręb 17 Kosaki-Lisaki-Sołdany Gmina Biała Piska oznaczonych w Załączniku nr 1, - *dotyczy etapu II opracowania planu*

I.1.2 nr 168/4, 212, 213, 155/5, 1538/2, 147/1, 146, 144/3, 61, 60, 59, 58 Obręb 17 Kosaki-Lisaki-Sołdany Gmina Biała Piska oznaczonych w Załączniku nr 2, - *dotyczy etapu II opracowania planu*

I. 1.3 nr 1/6, 29/3 Obręb 18 Kowalewo Gmina Biała Piska oznaczonych w Załączniku nr 3,

1.1.4 nr 9/2, 10/3, 13/2, 44/58, 19/2 19/3, 38/2, 43/7 Obręb 18 Kowalewo Gmina Biała Piska oznaczonych w Załączniku nr 4,

do Projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Kosaki-Sołdany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby Kowalewo gmina Biała Piska jako tereny oznaczone symbolami literowymi PEW, PEF oraz PE ustalenia projektu Planu Miejscowego rzewidują zgodnie ze stanowiskiem Rady Gminy dopuszczenie lokalizacji elektrowni wiatrowych oraz elektrowni słonecznych podczas gdy - stosownie do stanowiska prezentowanego przez mieszkańców wyżej wymienionych obrębów możliwość ta powinna być wykluczona, zaś przeznaczenie nieruchomości objętych proponowaną zmianą uregulowane w sposób określony dotychczas

Postulowane zmiany przeznaczenia ww. nieruchomości w Planie Miejscowym wynikają z konieczności uwzględnienia następujących warunków:

1. Uwzględnienie ochrony przyrody:

1.1. Na terenach objętych planem oraz w ich otoczeniu zidentyfikowano obecność wielu gatunków ptaków objętych ścisłą ochroną gatunkową:

- Bielik (*Haliaeetus albicilla*) - objęty ochroną ścisłą (Rozporządzenie Ministra środowiska z dnia 6 października 2014 r.), wymieniony w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej 2009/147/WE,
- Żuraw (*Grus grus*) - objęty ochroną gatunkową, gniazduje na terenach podmokłych i torfowiskach w rejonie inwestycji.
- czajki zwyczajnej (*Vanellus vanellus*) - gatunku ptaka objętego ścisłą ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Czajka jest również wskazana w załącznikach dyrektywy ptasiej UE (Dyrektywa 2009/147/WE), jako gatunek wymagający szczególnej troski i ochrony.
- i pojawiły się dzikie pszczoły miodne - *Apis mellifera mellifera*, tzw. „czarna pszczoła” - dawny rodzimy podgatunek pszczoły miodnej, zagrożony wyginięciem i objęty programami restytucyjnymi w Polsce. Gatunek ten jest szczególnie wrażliwy na zmiany w środowisku naturalnym, w tym na emisję hałasu niskoczęstotliwościowego i wibracje powodowane pracą turbin wiatrowych. Pojawienie się tych pszczół na analizowanym terenie powinno skutkować jego szczególną ochroną.

Inwestycja może zakłócić siedliska lęgowe i żerowiska tych ptaków oraz ich trasy migracyjne. Tym samym plan w obecnym kształcie narusza zapisy art. 33 ustawy o ochronie przyrody, mówiące o zakazie niszczenia siedlisk gatunków chronionych.

II. Zgodnie z treścią ogłoszenia z dnia 6 marca 2025 r. o wyłożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zgłaszający wskazany jest jako podmiot uprawniony do wnoszenia uwag do projektu Planu Miejscowego.

Stosownie do treści art. 19 ust. 1 i art. 20 ust. 1 u.p.z.p., Zgłaszający powyższe uwagi do projektu Planu Miejscowego oczekuje wprowadzenia do projektu Planu Miejscowego stosownych zmian, które wynikają z uwzględnienia uwag wymienionych powyżej lub rozstrzygnięcia w sprawie zgłoszonych uwag i postulatów w uchwale Rady Gminy/Rady Miasta dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy/miasta

III. Jednocześnie wnoszę o:

1. przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (SOOŚ), uwzględniającej wpływ na:

- o korytarze ekologiczne i obszary cenne przyrodniczo;
- o zdrowie ludzi (oddziaływania hałasu, infradźwięków, migotania);

2. wyłączenie z planu lokalizacji turbin wiatrowych o wysokości do 270 metrów, do czasu zakończenia kompleksowych i niezależnych badań naukowych oraz analiz porównawczych z państwami UE, w których zakazano budowy takich instalacji na lądzie z uwagi na zagrożenia środowiskowe i społeczne.
  3. opracowanie i udostępnienie szczegółowej inwentaryzacji przyrodniczej oraz mapy korytarzy ekologicznych dla obrębów objętych planem.
  4. przeprowadzenie aktualnej, sezonowej inwentaryzacji przyrodniczej z uwzględnieniem obecności czajki zwyczajnej oraz dzikich zapylaczy, w tym czarnej pszczoły miodnej (*Apis mellifera mellifera*).
  5. wykluczenie z planu miejsc lokalizacji turbin wiatrowych w obszarach potencjalnych lub potwierdzonych siedlisk i tras migracji czajki oraz terenów występowania dzikich pszczół.
  6. uwzględnienie obowiązujących przepisów krajowych i unijnych w zakresie ochrony ptaków i owadów zapylających, zgodnie z zapisami:
    - ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. 2022 poz. 916),
    - Dyrektywy Siedliskowej (92/43/EWG),
    - Dyrektywy Ptasiej (2009/147/WE),
    - Strategii UE na rzecz bioróżnorodności do 2030 roku.
  7. nieumieszczanie turbin o wysokości 270 metrów w MPZP, dopóki nie zostaną przedstawione kompletne badania środowiskowe dla takich konstrukcji na terenach lądowych - zgodnie z zasadą ostrożności wynikającą z prawa ochrony środowiska.
- IV. Mieszkańcy terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie mogą wypowiedzieć się odnośnie jego zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z uwagi na brak dostępu do map wskazanych w tym studium w szczególności aktualizacji tego studium, co również prawidłowego prowadzenia konsultacji społecznych,
- V. Brak jest również dostępności i możliwości zapoznania się z sześcioma raportami przed inwestycyjnymi oddziaływania na środowisko, o którym mowa była podczas spotkania i konsultacji społecznych z mieszkańcami miejscowości Kowalewo.

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia:

- I. Uwaga dotyczy rezygnacji z wyznaczania w planie miejscowym terenów oznaczonych symbolami literowymi: PEW, PEF oraz PE. Są to tereny przeznaczone pod lokalizację instalacji odnawialnych źródeł energii – elektrowni wiatrowych i słonecznych. Postulowane zmiany przeznaczenia ww. nieruchomości w planie miejscowym wynikają z konieczności uwzględnienia ochrony przyrody. Na terenach objętych planem oraz w ich otoczeniu zidentyfikowano obecność wielu gatunków ptaków objętych ścisłą ochroną gatunkową ochroną gatunkową: bielik (*Haliaeetus albicilla*), żuraw(*Gus Gus*), czajka zwyczajna(*Vanellus vanellus*) i pojawiły się dzikie pszczoły miodne. Inwestycja może zakłócić siedliska lęgowe i żerowiska tych ptaków oraz ich trasy migracyjne. Tym samym plan w obecnym kształcie narusza zapisy art. 33 ustawy o ochronie przyrody, mówiące o zakazie niszczenia siedlisk gatunków chronionych.

Zgodnie z uzasadnieniem do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki-Sołdany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska uchwałę podjęto w związku z wnioskiem inwestora planującego na tym obszarze lokalizację elektrowni wiatrowych. Jest to więc główny cel opracowania planu miejscowego. O przedmiocie opracowania planu Urząd

Miejski informował od przystąpienia do jego sporządzenia. Pierwsze spotkania otwarte dotyczące przystąpienia do opracowania planu odbyły się 23 października 2023 roku w formie spotkania bezpośredniego oraz za pomocą środków porozumiewania się na odległość. Projekt planu udostępniony był także na stronie BiP Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej na etapie opiniowania i uzgadniania kształtu planu przez instytucje powołana do tego na podstawie art. 17 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz przepisów odrębnych.

Równolegle do procedury sporządzenia projektu planu miejscowego prowadzona jest procedura strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko planu miejscowego zwanej dalej prognozą dostosowany jest do stopnia szczegółowości dokumentu, którego dotyczy czyli planu miejscowego. Projekt planu ustala przeznaczenie terenu oraz skrajne parametry inwestycji, których nie można przekroczyć. W opracowaniu znalazła się między innymi informacja o występowaniu gatunków chronionych (rozdz. 5.5., str 32-45). Natomiast w rozdziale 10.1 oceniono oddziaływanie ustaleń planu na różnorodność biologiczną oraz świat roślinny i zwierzęcy i przedstawiono działania minimalizujące negatywny wpływ. W trakcie procedury planistycznej i przeprowadzonej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie zidentyfikowano przesłanej wskazujących na negatywny wpływ inwestycji na gatunki występujące na obszarze planu i bliskim sąsiedztwie. Projekt planu został uzgodniony i zaopiniowany przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego – instytucje powołane do opiniowania projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Po uchwaleniu planu miejscowego i przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę będzie przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z przepisami zawartymi w Dziale V przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.). W trakcie tego postępowania szczegółowość analiz i sporządzanego w trakcie postępowania raportu jest dostosowana do konkretnych inwestycji ich dokładnych parametrów, lokalizacji, modelu turbiny wiatrowej i szczegółowych rozwiązań technicznych. Bardzo szczegółowo badany jest również stan środowiska, w tym środowiska przyrodniczego. Na tym etapie jest również możliwość zaproponowania konkretnych działań niwelujących negatywny wpływ na środowisko. Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stanowi część postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko sporządzany jest raport oddziaływania na środowisko. Dopiero po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach możliwe jest wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa: rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia, istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji projektowej. Jeśli wynika to z przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko może także zawierać: stwierdzenie konieczności wykonania tej kompensacji, zapisy dotyczące unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Należy zatem podkreślić, że analiza wpływu inwestycji na środowisko będzie jeszcze przeprowadzana na kolejnym etapie realizacji inwestycji i jej szczegółowość będzie znacznie większa.

II. Wnoszący uwagę oczekuje wprowadzenia zmian do projektu planu miejscowego lub rozstrzygnięcia w sprawie zgłoszonych uwag i postulatów.

Przed przedstawieniem radzie gminy projektu aktu planowania przestrzennego opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji, zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 52 ust 3 Ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688 z późn. zm.) projekt planu miejscowego przedstawiany radzie gminy do uchwalenia wraz z uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko, wykazem wniosków wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem, raportem z konsultacji społecznych ze wszystkimi załącznikami (w tym wykazem uwag z propozycją rozstrzygnięcia i uzasadnieniem) będzie udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w jego siedzibie.

III. W treści uwagi wniesiono o :

1. Przeprowadzanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (SOOŚ), uwzględnienie wpływu na : korytarze ekologiczne i obszary cenne przyrodniczo; zdrowie ludzi (oddziaływania hałasu, infradźwięków, migotania cienia)

Zgodnie z art. 46 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) projekt planu zagospodarowania przestrzennego, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. W przypadku planu miejscowego elementami strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest:

- uzgodnienie zakresu prognozy oddziaływania na środowisko,
- opiniowanie projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
- udział społeczeństwa zapewniony na etapie konsultacji społecznych.

Wszystkie ww. elementy zostały zrealizowane w dotychczasowej procedurze opracowania planu miejscowego.

Obowiązkowe elementy prognozy oddziaływania na środowisko planu miejscowego opracowanej w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zostały wskazane w art. 51 ust 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.). Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do przedmiotowego projektu planu został uzgodniony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska pismem WSTŁ.411.25.2023.KL z dnia 31.10.2023 r. oraz z Państwowym Powiatowym Inspektoratem Sanitarnym pismem ZNS.9022.3.7.2023 z dnia 9.10.2023 r. Zgodnie z przytoczonymi przepisami jednym z elementów opracowania jest analiza i ocena przewidywanego znaczącego oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i

chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną oraz świat roślinny i zwierzęcy( str. 60-66 prognozy oddziaływania na środowisko), ludzi( str. 66-71 prognozy oddziaływania na środowisko), obszary chronione oraz obszar Natura 2000( str. 80-83 prognozy oddziaływania na środowisko).

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 54 ust. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) został przesłany do zaopiniowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (dnia 10.07.2024 r.) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (dnia 10.07.2024 r.).

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 54 ust 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) został udostępniony do publicznego wglądu na stronie BiP Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej w trakcie konsultacji społecznych, które trwały od 21.03.2025 r. do 9.06.2025 r. Powyższe czynności wypełniają element strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jakim jest udział społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko.

2. Wyłączenie z planu lokalizacji turbin wiatrowych o wysokości do 270 metrów, do czasu zakończenia kompleksowych i niezależnych badań naukowych oraz analiz porównawczych z państwami UE, w których zakazano budowy takich instalacji na lądzie z uwagi na zagrożenia środowiskowe i społeczne.

W treści uwagi brak informacji pozwalających zidentyfikować o jakie badania porównawcze chodzi.

Jednym z głównych celów polityki energetycznej unii europejskiej jest zwiększenie do 42,5% udział energii ze źródeł odnawialnych przy dążeniu do osiągnięcia udziału w wysokości 45%. W związku z tym poszczególne kraje UE w tym Polska dąży do realizacji założonego celu. Jednym z pierwszych kroków jest opracowanie planu miejscowego umożliwiającego realizację inwestycji OZE. Inwestycje w zakresie elektrowni wiatrowych mogą być realizowane jedynie w oparciu o plan miejscowy. Jest to związane m.in. z tym, że projekt planu miejscowego jest szeroko konsultowany ze społeczeństwem oraz w trakcie jego pracowania prowadzona jest strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Plan jest także opiniowany i uzgadniany przez szereg instytucji.

W planie miejscowym określa się barierowe parametry inwestycji – obszar na którym dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych, liczbę dopuszczonych elektrowni wiatrowych, maksymalną całkowitą wysokość i maksymalną średnicę wirnika wraz z łopatom. Na kolejnym etapie inwestycji, po uchwaleniu planu, procedowana będzie ocena oddziaływania na środowisko, w trakcie której opracowany będzie raport oddziaływania na środowisko odnoszący się już do konkretnych lokalizacji, parametrów i modeli turbin wiatrowych. Ich parametry mogą być mniejsze od maksymalnych określonych w planie. Raport oddziaływania na środowisko bardziej szczegółowo niż prognoza oddziaływania na środowisko będzie analizował wpływ inwestycji na środowisko konkretnych turbin. Dopiero po uzyskaniu Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach będzie można uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę.

3. opracowanie i udostępnienie szczegółowej inwentaryzacji przyrodniczej oraz mapy korytarzy ekologicznych dla obrębów objętych planem.

4. przeprowadzenie aktualnej, sezonowej inwentaryzacji przyrodniczej z uwzględnieniem obecności czajki zwyczajnej oraz dzikich zapylaczy, w tym czarnej pszczoły miodnej (*Apis mellifera mellifera*).
5. wykluczenie z planu miejsc lokalizacji turbin wiatrowych w obszarach potencjalnych lub potwierdzonych siedlisk i tras migracji czajki oraz terenów występowania dzikich pszczół.
6. uwzględnienie obowiązujących przepisów krajowych i unijnych w zakresie ochrony ptaków i owadów zapylających, zgodnie z zapisami:
  - ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. 2022 poz. 916),
  - Dyrektywy Siedliskowej (92/43/EWG),
  - Dyrektywy Ptasiej (2009/147/WE),
  - Strategii UE na rzecz bioróżnorodności do 2030 roku.
7. nieumieszczanie turbin o wysokości 270 metrów w MPZP, dopóki nie zostaną przedstawione kompletne badania środowiskowe dla takich konstrukcji na terenach lądowych - zgodnie z zasadą ostrożności wynikającą z prawa ochrony środowiska.

#### Uzasadnienie do uwag III nr 3-7

Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko prowadzona jest w stopniu szczegółowości odpowiadającym poziomowi szczegółowości planu miejscowego. Jest to etap na którym wyznaczane są obszary pod lokalizację oraz skrajne parametry, w które należy się wpisać na dalszych etapach realizacji inwestycji. Opis środowiska zamieszczony w prognozie oddziaływania na środowisko jest wystarczający na poziomie analizowania projektu planu miejscowego. Już na tym etapie wskazano zasięgi terenu pod lokalizację elektrowni wiatrowych biorąc pod uwagę wszystkie komponenty środowiska. Na etapie projektowym wykluczono zasięg jednego z terenów pod lokalizację elektrowni wiatrowych z uwagi na występowanie chronionego gatunku – orla bielika. Uszczegółowienie badań nastąpi na kolejnych etapach, w tym w raporcie oddziaływania na środowisko planowanych inwestycji opracowanej przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Jeśli na etapie sporządzania raportu oddziaływania na środowisko zostaną zidentyfikowane siedliska i trasy migracji zwierząt, na które negatywny wpływ będzie miała inwestycja, nie otrzyma ona decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i co za tym idzie decyzji o pozwoleniu na budowę.

IV Mieszkańcy terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie mogą wypowiedzieć się odnośnie jego zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z uwagi na brak dostępu do map wskazanych w tym studium w szczególności aktualizacji tego studium, co również prawidłowego prowadzenia konsultacji społecznych,

Obecnie obowiązującym dokumentem kierunkowym określającym politykę przestrzenną gminy jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biała Piska. Ostatnia zmiana studium została przyjęta uchwałą nr LV/320/2022 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 23 lutego 2022 r. Dokument ten jest podstawą do opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki-Sołdany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska. Dokument dostępny jest do wglądu i pobrania w portalu mapowym gminy na stronie internetowej <https://bialapiska.e-mapa.net/start/> lub [https://mapa.inspire-hub.pl/#/gmina\\_biala\\_piska](https://mapa.inspire-hub.pl/#/gmina_biala_piska)

Należy nadmienić, że projekt planu miejscowego został opracowany w oparciu o powyższy dokument za wyjątkiem lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. Zgodnie z art. 67 ust 3 pkt 2 lit a Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o

planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688 z późn. zm.): Do spraw opracowania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego albo ich zmian (..) przepisy art. 15 ust. 1 i art. 20 ustawy zmienianej w art. 1 stosuje się w brzmieniu dotychczasowym do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, z wyłączeniem obowiązku sporządzenia przez (..) burmistrza (..) projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz z wyłączeniem obowiązku stwierdzenia przez radę gminy, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń tego studium w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych, których nie stosuje się od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

V Brak jest również dostępności i możliwości zapoznania się z sześcioma raportami przed inwestycyjnymi oddziaływaniami na środowisko, o którym mowa była podczas spotkania i konsultacji społecznych z mieszkańcami miejscowości Kowalewo.

Przedmiotem konsultacji społecznych prowadzonych na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w którego skład wchodzi projekt uchwały Rady Miejskiej w Białej Piskiej wraz z załącznikami.

Równolegle w trakcie trwania konsultacji społecznych, w ramach zapewnia możliwości udziału społeczeństwa w strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu planu udostępniana jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu (zgodnie z art. 39 ust. 2 Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

Wspomniane w uwadze raporty przed inwestycyjne nie stanowią dokumentów podlegających udostępnieniu w ramach prowadzonej procedury planistycznej czy strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Na tym etapie są one jedynie materiałem źródłowym służącym opracowaniu prognozy oddziaływania na środowisko oraz wspomagający decyzje projektowe. Nie podlegają one konsultacjom społecznym, publicznemu udostępnieniu, nie mogą być przedmiotem uwag składanych do projektu planu.

## **UWAGA NR 2**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1

## **UWAGA NR 3**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona



Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1

#### **UWAGA NR 4**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1

#### **UWAGA NR 5**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1

#### **UWAGA NR 6**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1

#### **UWAGA NR 7**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1

#### **UWAGA NR 8**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1

## **UWAGA NR 9**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1

## **UWAGA NR 10**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1

## **UWAGA NR 11**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1

## **UWAGA NR 12**

Data wpływu uwag: 11.06.2025 r.

Treść uwagi: Treść tożsama z treścią uwagi nr 1

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie rozstrzygnięcia: Treść uzasadnienia tożsama z treścią uzasadnienia rozstrzygnięcia uwagi nr 1