

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

dla obrębu Kosaki-Soldany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza			Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony		
1	2	3	5	6	7	8	
1.	10.10.2023	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Olsztynie	Cały obszar planu	Nie dotyczy			Brak uwag
2.	12.10.2023	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie, Delegatura w Ełku	Cały obszar planu	TAK			Jak w piśmie
3.	16.10.2023	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	Cały obszar planu	Nie dotyczy			Brak uwag
4.	17.10.2023	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Rembelszczyźnie	Cały obszar planu	Nie dotyczy			Brak uwag
5.	19.10.2023	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska	Cały obszar planu	Nie dotyczy			Brak uwag
6.	20.10.2023	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie Wydział Spraw Terenowych II w Ełku	Cały obszar planu	TAK			Jak w piśmie
7.	23.10.2023	Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie Wydział Infrastruktury i Nieruchomości	Cały obszar planu	Nie dotyczy			Brak uwag

8.	23.10.2023	Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej	Cały obszar planu	Nie dotyczy		Brak uwag
9.	03.11.2023	PGE Dystrybucja S. A., Oddział Białystok	Cały obszar planu	TAK		Jak w piśmie
10.	09.11.2023	ORLEN S.A. – Oddział PGNiG w Zielonej Górze	Cały obszar planu	TAK		Jak w piśmie

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

BURMISTRZ


.....*Franciszek Paweł Romankiewicz*.....

(podpis Burmistrza Białej Piskiej)

UZASADNIENIE PROPOZYCJI ROZSTRZYGNIĘCIA WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

dla obrębu Kosaki-Soldany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska

Lp.	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza			Uzasadnienie propozycji rozstrzygnięcia
		wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony		
1	3	6	7	8	
1.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Olsztynie	Nie dotyczy			Pismo nie zawierało wniosków do planu.
2.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie, Delegatura w Ełku	TAK			W projekcie planu uwzględniono ogólne zasady ochrony konserwatorskiej w planach miejscowych, które zostały zawarte w piśmie.
3.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	Nie dotyczy			Pismo nie zawierało wniosków do planu. Przekazano informację o braku istniejącej i planowanej sieci zarządzanych przez spółkę.
4.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Rembelszczyźnie	Nie dotyczy			Pismo nie zawierało wniosków do planu. Przekazano informację o braku istniejącej i planowanej sieci zarządzanych przez spółkę.
5.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska	Nie dotyczy			Pismo nie zawierało wniosków do planu. Przekazano informację, że obszar planu zlokalizowany jest w odległości 6 km od linii kolejowej nr 219 Olsztyn Główny - Ełk, odcinek Pisz - Ełk.

6.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie Wydział Spraw Terenowych II w Elku	TAK		W projekcie planu przepisy uchwały nr XXX/671/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2017 roku o Obszarze Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich, wskazane we wniosku.
7.	Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie Wydział Infrastruktury i Nieruchomości	Nie dotyczy		Pismo nie zawierało wniosków do planu. Pismo zawiera informację o braku zadań rządowych ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko mazurskiego zlokalizowanych w granicach planu.
8.	Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej	Nie dotyczy		Pismo nie zawierało wniosków do planu.
9.	PGE Dystrybucja S. A., Oddział Białystok	TAK		Jak w piśmie. W projekcie planu uwzględniono przebieg istniejących linii elektroenergetycznych oraz wnioski zarządcy sieci, które były zgodne z zasadami techniki prawodawczej i zakresem władztwa planistycznego. Pismo nie zawierało wniosków do planu. Pismo zawiera informację o położeniu projektu planu poza obszarem i terenem górniczym utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazy ziemnego przez spółkę.
10.	ORLEN S.A. – Oddział PGNiG w Zielonej Górze	Nie dotyczy		



Olsztyn, dn. 06 października 2023 r.



10.10.2023

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

10. 10. 2023

Ldz. zał.
Przekaz. do zał. podpis

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ

Plac Adama Mickiewicza 25

12-230 Biała Piska

PBI
10/10/23

Znak sprawy: CWCZ-OZ-OL-WWiZ.0732.341.2023

Dotyczy: zawiadomienia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu. Kosaki – Sołdany - Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska (Uchwała Rady Miejskiej w Białej Piskiej Nr LXXXVIII/482/2023 z dnia 27.09.2023 r.).

W odpowiedzi na pismo Nr PBI.6721.1.2023 z dnia 05.10.2023 roku, zawiadamiające o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej, Uchwały Nr LXXXVIII/482/2023 z dnia 27.09.2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu. Kosaki - Sołdany - Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska - uprzejmie informuję, że Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Olsztynie do przedmiotowego planu wniosków i uwag nie zgłasza.

Z upoważnienia

SZEFA
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI

ppłk Tomasz KALEMBA
ZASTĘPCA SZEFA OŚRODKA
Ośrodek Zamiejscowy w Olsztynie

12.10.2023

Burmistrz Białej Piskiej
Pl. Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

WUOZ-EŁK.5150.96.2023.JS

Numer pisma 8386/2023

Ełk, dnia 09.10.2023 r.

W odpowiedzi na zawiadomienie - znak: PBI.6721.1.2023 z dnia 03.10.2023 r. (data wpływu 06.10.2023 r.) o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej uchwały Nr LXXXVIII/482/2023 z dnia 27 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki-Soldany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska;

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie
Delegatura w Ełku

składa w w/w sprawie następujące wnioski:

w ramach przygotowywanego dokumentu, zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 977), należy określić obowiązkowo zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, mając na uwadze obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz obiekty i obszary znajdujące się w ewidencji zabytków takie, jak:

1. Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania:

1) zabytki nieruchome będące, w szczególności:

- a) krajobrazami kulturowymi,
 - b) układami urbanistycznymi, ruralistycznymi i zespołami budowlanymi,
 - c) dziełami architektury i budownictwa,
 - d) dziełami budownictwa obronnego,
 - e) obiektami techniki, a zwłaszcza kopalniami, hutami, elektrowniami i innymi zakładami przemysłowymi,
 - f) cmentarzami,
 - g) parkami, ogrodami i innymi formami zaprojektowanej zieleni,
 - h) miejscami upamiętniającymi wydarzenia historyczne bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji;
- 2) zabytki archeologiczne będące, w szczególności:
- a) pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa,
 - b) cmentarzyskami,
 - c) kurhanami,
 - d) relikami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej.

3) nazwy geograficzne, historyczne lub tradycyjne nazwy obiektu budowlanego, placu, ulicy lub jednostki osadniczej.

2. Należy uwzględnić ochronę:

- 1) zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru i ich otoczenia;
- 2) innych zabytków nieruchomych, znajdujących się w ewidencji zabytków.

W przypadku realizowania inwestycji na obszarze stanowiska archeologicznego, znajdującego się w ewidencji zabytków AZP, prace ziemne należy poprzedzić weryfikacyjnymi sondażowymi badaniami archeologicznymi; ich wyniki pozwolą na zajęcie stanowiska konserwatorskiego do zagospodarowania terenu;

Na stanowiskach archeologicznych o własnej formie terenowej i wpisanych do rejestru zabytków zakazuje się inwestycji budowlanych i działalności rolniczej, winny one pozostać nieużytkami;

Inwestycje „liniowe” (np. gaz, prąd, kanalizacja, telekomunikacja) w obrębie nawarstwień kulturowych winny być prowadzone pod stałym nadzorem archeologicznym;

W planie, w zależności od potrzeb należy ustalić obszary ewidencyjne, na których obowiązują określone ustaleniami planu ograniczenia, zakazy i nakazy, mające na celu ochronę znajdujących się na tym obszarze zabytków:

1. należy ustalić strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej wokół obiektów, zespołów bądź założeń zabytkowych o wybitnej wartości kulturowej i krajobrazowej, gdzie obowiązuje zakaz lokalizacji nowych obiektów kubaturowych nie będących kontynuacją lub uzupełnieniem istniejącego układu przestrzennego; działalność inwestycyjna możliwa jest wyłącznie w oparciu o szczegółowe wytyczne konserwatorskie WKZ; preferowane są działania rekonstrukcyjne odnośnie formy i gabarytów obiektu; ustala się nadrzędność zagadnień związanych z ochroną zabytków nad innymi zagadnieniami w tym obszarze.

2. należy ustalić obszary dominacji zabudowy tradycyjnej - obiektów wysokiej wartości, obszarów o zachowanym historycznym układzie zabudowy z występującą zabudową zabytkową i tradycyjną, gdzie obszary lub układy przestrzenne, gdzie wartości zabytkowe nie dominują bezwzględnie; ochronie podlegają obiekty figurujące w ewidencji zabytków i rejestrze zabytków oraz zasadnicze elementy układu drogowego i grup zieleni związanej z tymi obiektami; nadzorem WKZ objęta jest wyłącznie działalność inwestycyjna dotycząca obiektów wpisanych do rejestru i ewidencji zabytków oraz ich bezpośrednio przylegającego (sąsiadującego) otoczenia; działalność inwestycyjna na innych terenach w tej strefie nie jest objęta nadzorem konserwatorskim.

11311.2023.F
12.10.2023

Działalność inwestycyjną na obszarach objętych ochroną konserwatorską można prowadzić zgodnie z zasadami integracji konserwatorskiej, to jest:

- a) zachowania i kontynuacji historycznych układów zabudowy,
- b) ochronie istniejących obiektów zabytkowych,
- c) nawiązanie form, detalem architektonicznym i rozplanowaniem nowej zabudowy do zabudowy tradycyjnej;
- d) zachowania historycznych zespołów osiedleńczych wraz siecią dróg i istniejącą zielenią wysoką,
- e) zachowania zasadniczych elementów historycznego rozplanowania ulic i placów,
- f) przebudowę obiektów dysharmonijnych,
- g) stosowania materiałów budowlanych nawiązujących swoim wyglądem do materiałów tradycyjnych,
- h) dopuszcza się adaptację istniejących obiektów do nowej funkcji pod warunkiem utrzymania ich charakteru;

Parametry i wskaźniki kształtowania nowej zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla zapewnienia ciągłości w kształtowaniu architektury lokalnej, charakterystycznej dla danego regionu, powinny uwzględniać historyczne elementy podlegające ochronie, takie jak:

- linie zabudowy, skala zabudowy,
- sposób lokalizacji i rozmieszczenia budynków,
- forma i gabaryty budynków architektury tradycyjnej i miejscowej, geometria oraz pokrycie dachu, kolorystyka dachów, nachylenie połaci dachowych z wyjątkiem budynków usługowych, produkcyjnych i składowych,
- rodzaj stosowanych lokalnie materiałów budowlanych, stolarki otworowej oraz tradycyjnego dla regionu detalu budowlanego, zdobnictwa ciesielskiego, stolarskiego, kowalskiego.

Działania te mają na celu zachowanie cech charakterystycznych oraz utrzymanie odrębności lokalnej miejscowości: np. dopuszcza się możliwość wprowadzenia rozwiązań architektonicznych uwzględniających nowoczesne technologie w zakresie formy budynku jak i kształtowania sylwety dachu przy zachowaniu wyżej wymienionych elementów podlegających ochronie lub w przypadku rozbudowy i dobudowy do istniejących budynków, formę dachu oraz kąt spadku dachu należy dostosować do budynku istniejącego.

~~A/a~~

Z up. Warmińsko-Mazurskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Joanna Sobolewska
p.o. Kierownika Delegatury



2023-71590

DE-DSW-DUW-WFW.071.520.2023.2

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

16. 10. 2023

Ldż. Zał.
Przekaz. do zał.



11433.2023.f

16.10.2023

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ

ul. Plac Adama Mickiewicza 25

12-230 Biała Piska

[Signature] Warszawa, 16 października 2023r.

Dotyczy: zawiadomienia w sprawie MPZP dla obrębów Kosaki-Soldany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo w gminie Biała Piska

Działając w imieniu spółki Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w miejscowości Konstancin-Jeziorna (kod: 05 - 520) przy ulicy Warszawskiej 165 (dalej PSE S.A.), w odpowiedzi na pismo znak PBI.6721.1.2023 z dnia 03.10.2023 r. w sprawie zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia MPZP dla obrębu Kosaki-Soldany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, zgodnie z uchwałą Nr LXXXVIII/482/2023 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 27 września 2023 r. informujemy, że na obszarze objętym MPZP nie istnieją i nie są planowane urządzenia sieci przesyłowej będące własnością Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie.

W związku z powyższym nie zgłaszamy wniosków do sporządzanego MPZP.

Wszelką korespondencję w niniejszej sprawie należy przekazywać:

- w formie papierowej – na adres: PSE S.A., Departament Eksploatacji w Warszawie, Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa lub
- w formie elektronicznej - na adres e-mail: kancelaria@pse.pl.

Kontakt telefoniczny pod nr 22 690 96 01. Sprawę ze strony PSE S.A. prowadzi Kamil Borkowski.

Niniejsze pismo zostało podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Z poważaniem

Pełnomocnik Zarządu PSE S.A.

Dyrektor ds. Usług Sieciowych w Warszawie

Marek

Szczechowicz

Elektronicznie podpisany
przez Marek Szczechowicz
Data: 2023.10.16 11:40:35
+02'00'

Kopię otrzymują:

1. PSE S.A., Departament Eksploatacji,
2. PSE S.A., Centralna Jednostka Inwestycyjna,
3. PSE S.A., Departament Rozwoju Systemu,
4. a/a.

Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna,
05-520 Konstancin Jeziorna, Warszawska 165

Adres do korespondencji: PSE S.A. Departament Eksploatacji w Warszawie, 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 132
Sekretariat: tel. +48 22 690 96 01 fax +48 22 690 96 06, www.pse.pl mail: sekretariat.centrum@pse.pl

NIP 526-27-48-966, REGON 015668195, Nr KRS 0000197596
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego,
Wysokość kapitału zakładowego: 9.605.473.000.00, kapitał zakładowy w całości wpłacony

Numer rachunku bankowego:
56124059181111000049137468

11449.2023.F
17.10.2023



2023-193308
OR-DL.402.225.2023.2

Rembelszczyzna, 2023-10-16

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

17. 10. 2023

LdZ. zał.

Przekaz. do zał. podpis WNIOSEK

URZĄD MIEJSKI BIAŁA PISKA
PLAC ADAMA MICKIEWICZA 25
12-230 BIAŁA PISKA
2023-193308

Handwritten signature and date: 17.10.23

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki-Sołdany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie w odpowiedzi na Państwa pismo znak: PBI.6721.1.2023 z dnia 03.10.2023 informuje, iż na przedmiotowym terenie nie posiadamy gazociągów wysokiego ciśnienia ani urządzeń będących w naszej eksploatacji.

Informujemy również, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., zgodnie z uzgodnionym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki „Planem Rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na paliwa gazowe na lata 2022-2031”, nie zakłada rozbudowy systemu przesyłowego na wymienionym terenie.

Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W zakresie sieci dystrybucyjnej należącej do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiada się Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nie należących do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Podpisane przez: Maria Sosnowska
Data: 2023.10.16 15:33:46 CEST

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

AB

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Rembelszczyźnie
ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt,
Rembelszczyzna
tel. 22 767 08 01

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Marcin Chludziński
Wiceprezes Zarządu: Andrzej Kensbok
Wiceprezes Zarządu: Marian Krzemiński
Wiceprezes Zarządu: Błażej Spychalski
Wiceprezes Zarządu: Artur Zawarłko
Wiceprezes Zarządu: Paweł Pikus

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Centrala

Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska

ul. Targowa 74

03-734 Warszawa

tel. + 48 22 473 20 68

fax + 48 22 473 25 78

its@plk-sa.pl

www.plk-sa.pl



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

19.10.2023



11553.2023.f

19.10.2023

LdZ: Zał: podpis:

ITS9.2111.1011.2023.MM.1 Przekaz. do zał. podpis:

Warszawa, 18.10.2023 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki – Soldany - Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska

Urząd Miejski w Białej Piskiej

Pl. A. Mickiewicza 25

12-230 Biała Piska

BZ
19.10.23

W odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Białej Piskiej z dnia 03.10.2023 r., znak: PBI.6721.1.2023 o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej uchwały nr LXXXVIII/482/2023 z dnia 27 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki – Soldany – Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska oraz w oparciu o art. 17 pkt. 2) i 6) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych nie zgłasza wniosków w przedmiotowej sprawie.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia projektu planu miejscowego znajduje się w odległości ponad 6 km od linii kolejowej nr 219 Olsztyn Główny – Ełk, odcinek Pisz – Ełk.

Projekty aktów planistycznych dotyczących sposobu zagospodarowania obszarów kolejowych i terenów przyległych do obszarów kolejowych prosimy przysyłać na adres:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala,

ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa,

skrzynka epuap: /PLK/SkrytkaESP.

Szczegółowe informacje na temat opiniowania aktów planistycznych znajdują się na BIP pod adresem: <https://www.plk-sa.pl/bip/wspolpraca-z-samorzadami>

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Terenów Kolejowych i Ochrony
Środowiska
Aneta Kruk

Elektronicznie podpisany
przez Aneta Kruk
Data: 2023.10.18 15:44:09
+02'00'

Opracowała: Maria Matla



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

Wydział Spraw Terenowych II w Elku



11678.2023.F

20.10.2023

WSTŁ.610.59.2023.KL

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ

WPŁYNĘŁO DNIA

Elk, 20 października 2023 r.

20.10.2023

Ldż. 11678 ... zał.

Burmistrz Białej Piskiej

Przekaz. do zał. podpis

Białej Piskiej
2010224

Odpowiadając na pismo Burmistrza Białej Piskiej, znak: PBI.6721.1.2023 z dnia 03.10.2023 r. (data wpływu: 05.10.2023 r.), stanowiące zawiadomienie o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej uchwały Nr LXXXVIII/482/2023 z dnia 27 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki – Söldany - Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby Kowalewo, gmina Białą Piska informuję, iż teren objęty przedmiotowym opracowaniem położony jest częściowo w Obszarze Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich.

W związku z powyższym przy opracowywaniu projektu planu należy wziąć pod uwagę przepisy uchwały nr XXX/671/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2017 r. Obszarze Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. poz. 4145).

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

Aneta Machul-Korszeko

Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Burmistrz Białej Piskiej (za pośrednictwem platformy e-puap)
2. a/a



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Zamkowa 8, 19-300 Elk, tel.: 783 924 655, 783 924 667, 783 924 788, 783 924 820,
email: sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl, www.gov.pl/web/rdos-olsztyn



WARMIŃSKO-MAZURSKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
W OLSZTYNIE

11722.2023.F
23.10.2023

Olsztyn, 23 października 2023 r.

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości
WIN-I.743.103.1.2023

23. 10. 2023

L.dz. 1722 z 23.10.2023

Burmistrz Białej Piskiej

Przekaz. do zał. w dniu 23.10.2023

Dotyczy: odpowiedź na pismo z dnia 3 października 2023 r., znak: PBI.6721.1.2023

[Signature]

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 3 października 2023 r., znak: PBI.6721.1.2023 o podjęciu przez Radę Miejską w Białej Piskiej uchwały nr LXXXVIII/482/2023 z dnia 27 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki-Sołdany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska, uprzejmie informuję, że według planu zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko - mazurskiego, uchwalonego przez Sejmik Województwa Warmińsko-Mazurskiego Uchwałą Nr XXXIX/832/18 z dnia 28 sierpnia 2018r., nie przewiduje się realizacji zadań rządowych na obszarze objętym opracowywanym planem.

Ponadto nie wnoszę innych wniosków do planu.

Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO

Izabela Sielicka-Werner

Z-ca Dyrektora

Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości
/dokument podpisany elektronicznie/



11694.2023.F
23.10.2023

Warszawa, 17 października 2023 r.

PREZES
URZĘDU KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ

DSA.WZD.6173.12.2023.2

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

23.10.2023

Pani
Beata Sokołowska
Burmistrz Białej Piskiej

L.dz. 11694.2023.F
Przekaz. do zał. zał.
Przekaz. do zał. podpis

Szanowna Pani Burmistrz,

w odpowiedzi na wniosek z dnia 3 października 2023 roku (data wpływu 9 października 2023 roku) o sygnaturze PBI.6721.1.2023 dotyczący zawiadomienia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki-Soldany-Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska informuję, że 21 stycznia 2013 r. weszła w życie ustawa z dnia 16 listopada 2012 r. o zmianie ustawy – Prawo telekomunikacyjne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2012 r. poz. 1445, z późn. zm.).

Na jej mocy zostały zmienione przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), dotyczące obowiązku przedstawienia Prezesowi Urzędu Komunikacji Elektronicznej do zaopiniowania rozwiązań przyjętych w projekcie studium oraz projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na mocy art. 7 ustawy o zmianie ustawy – Prawo telekomunikacyjne oraz niektórych innych ustaw:
- w art. 11 w pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została uchylona lit. k. Przepis ten stanowił podstawę do występowania do Prezesa UKE o opinie dotyczące rozwiązań przyjętych w projekcie studium w zakresie telekomunikacji;
- w art. 17 w pkt 6 lit a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym został uchylony tiret piąte. Przepis ten stanowił podstawę do występowania do Prezesa UKE o opinię projektu planu w zakresie telekomunikacji.

Na skutek wprowadzonych zmian organy wykonawcze gmin nie mają obowiązku przesyłania do Prezesa UKE projektów studiów uwarunkowań oraz planów miejscowego zagospodarowania przestrzennego w celu ich zaopiniowania, a Prezes UKE nie jest organem uprawnionym do opiniowania projektu studium oraz projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym, przekazany projekt nie zostanie poddany zaopiniowaniu z uwagi na utratę przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej kompetencji w zakresie opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Z poważaniem
z up. Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej
Dyrektor Departamentu
Strategii i Analiz

Aneta Seremet

Urząd Komunikacji Elektronicznej
Warszawa, ul. Giełdowa 7/9,
tel. 22 53 49 190, fax 22 53 49 155, platforma e-usług: pue.uke.gov.pl

Uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej z siedzibą w Warszawie, ul. Giełdowa 7/9, 01-211 Warszawa.

Dane kontaktowe: Urząd Komunikacji Elektronicznej (UKE), numer telefonu:

+48 22 33 04 000, numer faksu: +48 22 53 49 162, formularz kontaktowy dostępny pod adresem: <http://www.uke.gov.pl/formularz-kontaktowy/>.

2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: numer telefonu: +48 22 53 49 241, email: iod@uke.gov.pl.

3. Prezes UKE przetwarza dane osobowe w celu wypełnienia ciążących na nim obowiązków prawnych, wynikających między innymi z:

- a. ustawy Prawo telekomunikacyjne,
- b. ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych,
- c. ustawy o dostępie do informacji publicznej,

Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym przepisami prawa jest obowiązkowe.

4. Dane osobowe przetwarzane przez Prezesa UKE mogą być udostępniane innym odbiorcom danych osobowych lub kategoriom odbiorców:

- a. podmiotom upoważnionym do odbioru danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa (np. organy administracji, sądy, służby państwowe),
- b. podmiotom, które przetwarzają dane osobowe w imieniu UKE na podstawie zawartej z UKE umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (np. podmioty obsługujące systemy teleinformatyczne UKE lub udostępniające UKE narzędzia teleinformatyczne, podmioty obsługujące i utrzymujące sieć telekomunikacyjną UKE),
- c. innym administratorom danych przetwarzającym dane we własnym imieniu (np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską, podmioty prowadzące działalność płatniczą).

5. Dane osobowe są przetwarzane przez okres niezbędny do wypełniania obowiązku prawnego Prezesa UKE, a następnie do celów archiwalnych przez okres przewidziany w przepisach kancelaryjno-archiwalnych UKE, przyjętych zgodnie z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, tj. w przedmiotowej sprawie przez 10 lat.

6. W związku z przetwarzaniem przez Prezesa UKE danych osobowych, przysługuje Państwu:

- a. prawo do uzyskania potwierdzenia, czy Prezes UKE przetwarza Państwa dane osobowe, a jeżeli ma to miejsce uzyskanie dostępu do treści Państwa danych oraz informacji dotyczących takiego przetwarzania,
- b. prawo do uzyskania kopii danych osobowych,
- c. prawo do sprostowania nieprawidłowych lub uzupełnienia niekompletnych danych, na podstawie i zasadach określonych w art. 16 RODO,
- d. prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie i zasadach określonych w art. 18 RODO.

Z tych praw mogą Państwo skorzystać:

- a. składając wniosek bezpośrednio w UKE (w Centrali pod adresem wskazanym w pkt 1 lub jednej z delegatur UKE znajdujących się w każdym województwie – adresy delegatur znajdziecie Państwo na stronie www.uke.gov.pl),
- b. wysyłając emaila na adres: iod@uke.gov.pl.

Przepisy RODO określają zakres, w jakim można skorzystać z wyżej wymienionych praw.

Prezes UKE jest uprawniony do weryfikacji tożsamości wnioskujących.

8. Przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, na niezgodne z prawem przetwarzanie przez Prezesa UKE danych osobowych.

URZĄD MIEJSKI w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

03.11.2023

Ldż.
Przekaz. do zał. podpis

Białystok, 26 października 2023 r.

PGED1115442KW23/2023

Egz. nr 1



Urząd Miejski w Białej Piskiej
Ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

Dotyczy: pisma znak PBI.6721.1.2023 z dnia 03.10.2023 (data wpływu 06.10.2023) w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki – Sołdany- Lisaki oraz części obrębów Cwaliny, Jakuby, Kowalewo obszaru położonego w gminie Biała Piska.

W odpowiedzi na Państwa pismo PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, zwraca się z prośbą o uwzględnienie w opracowywanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowego obszaru rezerwy terenu pod następujące urządzenia elektroenergetyczne:

1. Istniejące:
 - a) Linia 110 kV relacji „Biała Piska” – „Kolno”,
 - b) stacje transformatorowe 15/0,4kV,
 - c) linie 15 kV,
 - d) linie niskiego napięcia.
2. Projektowane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok:
 - a) stacje transformatorowe 15/0,4 kV ,
 - b) linie 15 kV zasilające w/w stacje transformatorowe 15/0,4 kV,
 - c) linie niskiego napięcia.

Przy opracowywaniu planu prosimy o uwzględnienie przebiegu istniejących urządzeń elektroenergetycznych, ograniczając do minimum konieczność ich przebudowy. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami elektroenergetycznymi, należy je dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego terenu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Przez przedmiotowy teren przebiega linia 110 kV relacji „Biała Piska” – „Kolno”. Na załączniku graficznym należy oznaczyć pas technologiczny, wzdłuż trasy linii, w którym obowiązuje zakaz wznoszenia budynków mieszkalnych i budowli. Podczas inwestowania należy zachować odległość, nakazy, zakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych. Szerokość pasa technologicznego wynosi 40 m (po 20 m z każdej strony linii licząc od skrajnej osi linii). Lokalizacja obiektów budowlanych w obrębie pasa technologicznego, zgodnie z przepisami odrębnymi. Pas technologiczny linii elektroenergetycznej przestaje obowiązywać po jej likwidacji.

Budowa nowych i modernizacja istniejących urządzeń elektroenergetycznych SN i nn będzie realizowana jako sieć kablowa, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wykonanie odcinków linii napowietrznej.

W zakresie sieci elektroenergetycznej przebudowa, która powinna być zrealizowana kosztem inwestora inwestycji podstawowej (dotyczy nie tylko zmian tras linii elektroenergetycznych, lecz również wykonania odpowiednich obostrzeń i uziemień), powinna być realizowana na drodze umowy między zainteresowanymi i PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok. Warunki usunięcia kolizji linii 15 kV oraz 0,4 kV należy uzyskać w Rejonie Energetycznym Elk.

Informujemy, że w przypadku przeznaczania terenów pod odnawialne źródła energii, w planie należy przewidzieć rezerwę terenu pod urządzenia elektroenergetyczne umożliwiające odbiór energii elektrycznej. Możliwości ich przyłączenia zostaną rozpatrzone po złożeniu wniosków o przyłączenie źródła do sieci dystrybucyjnej, na podstawie opracowywanych ekspertyz wpływu przyłączenia ich na system elektroenergetyczny.

Sieci elektroenergetyczne służące do zasilania omawianego terenu, lub też do odbioru energii elektrycznej realizowane będą zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 „Prawo energetyczne”, z późniejszymi zmianami oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Departament Eksploatacji i Rozwoju
Dyrektor
Adam Robert Pruszyński

Wykonano w 2 egzemplarzach

1. Egzemplarz nr 1 –Adresat

2. Egzemplarz nr 2 – a/a

Wykonał: Marta Markiewicz

URZĄD MIEJSKI W BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO DNIA

09. 11. 2023

Łódź:
Przekaz, do zał. podpis



12344 . 2023 . f
09 . 11 . 2023

ORLEN Spółka Akcyjna - Oddział PGNiG w Zielonej Górze

Dział Uzgodnień Zewnętrznych

ul. Boh. Westerplatte 15, 65 – 034 Zielona Góra
tel. 68 32 91 341
iwona.wantuch@pgnig.pl

[Signature]
09.11.2023

**Urząd Miejski
w Białej Piskiej**
pl. A. Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

Wasz znak: PBI.6721.1.2023
Nasz znak: TK.0720-M-MA.752(2).23

Zielona Góra, 06.11.2023 r.

Dot.: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kosaki- Söldany- Lisaki oraz części obrębów Cwality, Jakuby, Kowalewo, gmina Biała Piska.

Szanowni Państwo,

Nawiązując do pisma Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej z dnia 3.10.2023 r. znak: PBI.6721.1.2023 uprzejmie informujemy, że teren dla którego sporządzany jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie leży na obszarze i terenie górnictwa, utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego przez ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze.

Dodatkowo nadmieniamy, że przedmiotowy teren znajduje się poza obszarem koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego udzielonej na rzecz PGNiG.

Jednocześnie informujemy, że na ww. terenie nie ma urządzeń technicznych i sieci gazowych będących własnością ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze.

Aktualnie ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze nie planuje realizacji nowych inwestycji na terenie, dla którego sporządzany jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto informujemy, iż w dniu 3 lipca 2023 r. nastąpiła zmiana firmy ORLEN S.A. („Spółka”) z dotychczasowej: Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A. na: **ORLEN Spółka Akcyjna (lub w skrócie ORLEN S.A.)**, a tym samym zmiana nazwy Oddziału na

ORLEN Spółka Akcyjna
Siedziba w Płocku: ul. Chemików 7, 09-411 Płock, tel. +48 24 256 00 00
Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi
XX Wydział Gospodarczy pod numerem 0000028860
NIP 774 00 01 454, BDO 000007103, kapitał zakładowy/kapitał wpłacony: 1 451 177 561,25 zł

Oddział PGNiG w Zielonej Górze
ul. Bohaterów Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra
www.pgnig.pl

ORLEN S.A. – Oddział PGNiG w Zielonej Górze.

W związku z powyższym, dokumenty związane z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego prosimy przesyłać na adres:

ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze

ul. Boh. Westerplatte 15

65-034 Zielona Góra

Z poważaniem,

Dyrektor
Oddziału PGNiG w Zielonej Górze
Grzegorz Kawka

