



Biała Piska, dnia 01.03.2023 r.

Znak sprawy: GKMiN.6840.6.3.2022

**INFORMACJA O WYNIKU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO  
NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.)

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ**

podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej  
**o numerze ewidencyjnym 297/55 położonej w obrębie ewidencyjnym Biała Piska-miasto.**

Przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w **22.02.2023 r.** o godz. **11<sup>00</sup>** w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.

**Przedmiot przetargu:**

Przetargiem objęto nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerem geodezyjnym 297/55 o powierzchni 0,0018 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Biała Piska-miasto, ul. Witosa. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Piszczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1P/00013216/5.

Dla obszaru na którym znajdują się ww. nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Burmistrza Białej Piskiej nr BiRG. 7331-46/09 z dnia 16.12.2009 r. oraz decyzją zmieniającą znak: BiRG.7331-46/09 z dnia 01.06.2010 r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji: Budowa garażu 90 garaży w zabudowie szeregowej, dwurzędowej w obrębie geodezyjnym Biała Piska na działce o numerze ewidencyjnym 297/16. W wyniku podziału geodezyjnego działki nr 297/16 powstała m.in. działka nr 297/54. Na przedmiotową działkę nie została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego

W sąsiedztwie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu znajdują się nieruchomości mieszkalne wielorodzinne. Dojazd drogą nieutwardzoną. Kształt działki regularny, prostokątny. Dojazd od strony północnej, wjazdu do garaży z terenu wspólnego użytkowania - działka nr 297/110.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 5

Liczba osób uczestniczących w przetargu – 3

Cena wywoławcza netto nieruchomości: **2 275,00 zł** ( słownie złotych: **dwa tysiące dwieście siedemdziesiąt pięć 00/100**).

Najwyższa cena brutto osiągnięta w przetargu- **2835,15 zł** ( słownie złotych: **dwa tysiące osiemset trzydzieści pięć 15/100**)

Wynik przetargu – **POZYTYWNY**

Nabywca nieruchomości: **Anna i Mariusz Charubin.**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni od dnia 02.03.2023 r. do dnia 09.03.2023 r.

**BURMISTRZ***Beata Sokółowska***Urząd Miejski w Białej Piskiej**

ul. Plac Adama Mickiewicza 25

12-230 Biała Piska

tel. 87 424 13 50

fax 87 424 13 51

um@bialapiska.pl www.bialapiska.eu

**Referat****Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości**

Sprawę prowadzi: Barbara Jabłońska

tel. 87 424 13 69

email: [b.jablonska@bialapiska.pl](mailto:b.jablonska@bialapiska.pl)