



Biała Piska, dnia 08.03.2023 r.

Znak sprawy: GKMiN.6845.7.8.2022

**INFORMACJA O WYNIKU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO  
NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213).

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ**

podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej  
**o numerze ewidencyjnym 20/223 o powierzchni 0,0034 ha, położona w obrębie ewidencyjnym 0046 Bemowo Piskie.**

Przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu **01.03.2023 r.** o godz. **10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.

Przedmiot przetargu:

Przetargiem objęto nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerem geodezyjnym 20/223 o powierzchni 0,0034 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym 0046 Bemowo Piskie. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Pieszku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1P/00030567/5.

Dla obszaru na którym znajduje się ww. nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Burmistrza Białej Piskiej nr BiRG.6730.37.2017 z dnia 11.07.2017 r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji: Budowa 31 budynków garażowych w zabudowie szeregowej na części działki o numerze geodezyjnym 20/33 w obrębie geodezyjnym Bemowo Piskie, gmina Biała Piska. W wyniku podziału geodezyjnego działki nr 20/33, powstała działka nr 20/175. Z której z kolei została wydzielona m. in. działka nr 20/223. Na przedmiotową działkę nie została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne wielorodzinne i jednorodzinne. Dojazd drogą nieutwardzoną poprzez działkę nr 20/32. Kształt działek regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne średnie – teren w miarę suchy, lekko pofałdowany.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 7

Liczba osób uczestniczących w przetargu – 4

Cena wywoławcza nieruchomości netto: **2 365,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt pięć 00/100).**

Najwyższa cena brutto osiągnięta w przetargu – **6 765,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć 00/100).**

Wynik przetargu – **POZYTYWNY**

Nabywca nieruchomości: **Anna Salińska – Milej i Piotr Milej.**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni od dnia 08.03.2023 r. do dnia 15.03.2023 r.

**Z up. BURMISTRZA**

**Joanna Krzemińska**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Urząd Miejski w Białej Piskiej

ul. Plac Adama Mickiewicza 25  
12-230 Biała Piska  
tel. 87 424 13 50  
fax 87 424 13 51  
[um@bialapiska.pl](mailto:um@bialapiska.pl) [www.bialapiska.eu](http://www.bialapiska.eu)

**Referat****Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości**

Sprawę prowadzi: Monika Radziewska  
tel. 87 424 13 61  
email: [m.radziewska@bialapiska.pl](mailto:m.radziewska@bialapiska.pl)