



Projekt

Uchwała Nr/2023
Rady Miejskiej w Białej Piskiej
z dnia

**w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia
odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 97 ust. 5 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 2268 z późn. zm.) uchwała, co następuje:

§ 1

1. Tworzy się z zasobów lokalowych Gminy Biała Piska mieszkanie chronione i na ten cel przeznaczają się lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku nr 116 przy ulicy Kętrzyńskiego w Bemowie Piskim, o powierzchni użytkowej 107,69 m², składające się z 4 odrębnych pokoi o powierzchni: pokój nr 1 – 24,66 m², pokój nr 2 – 14,34 m², pokój nr 3 13,20 m², pokój nr 4 -15,79 m² oraz pomieszczeń do wspólnego użytku: kuchnia o powierzchni 13,37 m², łazienka z WC o powierzchni 9,63 m², dwóch korytarzy 7,54 m² oraz 9,16 m².
2. Mieszkanie o którym mowa w ust. 1 jest mieszkaniem chronionym treningowym.

§ 2

1. Mieszkanie chronione prowadzone będzie przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Białej Piskiej.
2. Mieszkanie chronione finansowane jest ze środków budżetu Gminy Biała Piska przyznanych na realizację zadań własnych.
3. Obsługę administracyjno – finansową oraz pokrycie kosztów związanych z funkcjonowaniem mieszkania chronionego zapewnia Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Białej Piskiej w ramach przyznanych na ten cel środków w budżecie.

§ 3

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest pobytom czasowym i odpłatnym.
2. Przyznanie świadczenia w formie wsparcia w mieszkaniu chronionym oraz ustalenie wysokości odpłatności za pobyt następuje w drodze decyzji administracyjnej wydawanej przez Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka pomocy Społecznej w Białej Piskiej.
3. Do pobytu w mieszkaniu chronionym uprawniona jest tylko osoba, której przyznano świadczenie w drodze decyzji administracyjnej.
4. Mieszkanie chronione nie podlega wykupowi, wynajmowi i odstąpieniu innym osobom.

§ 4

1. Mieszkanie chronione o którym mowa w §1 ust. 1 udostępnia się dla osób z terenu Gminy Biała Piska, spełniające kryteria określone w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej.

2. W mieszkaniu z uwagi na jego powierzchnie użytkową i przystosowanie, może być umieszczonych jednocześnie nie więcej niż 5 osób.

3. Pobyt w mieszkaniu treningowym przyznawany jest na okres nie dłuższy niż 6 miesięcy. W szczególnych przypadkach istnieje możliwość wydania kolejnej decyzji przedłużającej pobyt. Łączny okres pobytu w mieszkaniu treningowym nie może być dłuższy niż dwa lata.

3. Opłata za pobyt obejmuje:

1) wszelkie koszty związane z utrzymaniem i korzystaniem z lokalu o statusie mieszkania chronionego treningowego, tj. koszty mediów takich jak: opłaty za dostawę do lokalu energii elektrycznej i ciepłej, wody zimnej oraz odbiór nieczystości płynnych i stałych, podgrzania wody, czynsz i bieżąca konserwacja lokalu i jego wyposażenia.

2) koszty świadczonego wsparcia w mieszkaniu treningowym chronionym.

3) miesięczną odpłatność ustala się w uzgodnieniu z mieszkańcem, któremu przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym stosując tabelę o której mowa w § 4 pkt 3.

3. Wysokość odpłatności ustala się zgodnie z następującą tabelą:

Dochód osoby samotnie gospodarującej lub rodziny w stosunku do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, wyrażony w %.	Procentowa wysokość miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym naliczana w stosunku do dochodu osoby samotnie gospodarującej lub dla osób w rodzinie.
Do 100%	Bezpłatnie
Powyżej 100% do 125 %	Od 30% do 40%
Powyżej 125% do 150%	Od 40% do 50%
Powyżej 150% do 175%	Od 50% do 60%
Powyżej 175% do 200 %	Od 60% do 70%
Powyżej 200% do 225 %	Od 70% do 80%
Powyżej 225% do 250 %	Od 80% do 90%
Powyżej 250% do 275 %	Od 90% do 95%
Powyżej 275% do 300%	Od 95% do 100%
Powyżej 300%	100%

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Piskiej.

§ 8.

Traci moc uchwała nr XXXVI/279/2018 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 12 kwietnia 2018r. w sprawie utworzenia mieszkania chronionego treningowego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

BURMISTRZ
Beata Sokołowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004r. (Dz. U. z 2021r. poz. 2268 z późn. zm.) Rada Gminy w ramach zadań własnych w drodze uchwały ustala szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych.

Do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach chronionych.

Zmiana Uchwały nr XXXVI/279/2018 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 12 kwietnia 2018r. w sprawie utworzenia mieszkania chronionego treningowego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu chronionym została podyktowana tym, że po remoncie mieszkania chronionego nastąpiła zmiana metrażu pomieszczeń. Uchwała również ustala Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Białej Piskiej jako organ prowadzący mieszkanie chronione treningowe, ustalona została tabela ponoszenia opłat przez osoby umieszczone w mieszkaniu chronionym.

BURMISTRZ
Beata Sokółowska