



OR.0003.15.2023

RADA MIEJSKA w BIAŁEJ PISKIEJ
W P Ł Y N Ę Ł O
dnia 2023 -09- 13
L.dz..... zał.....
Przek. do zał..... podpis

Biała Piska, 12 września 2023 r.

Pani
Iwona Piechowska
Radna Rady Miejskiej
w Białej Piskiej

W odpowiedzi za zapytania zgłoszone podczas sesji Rady Miejskiej w Białej Piskiej w dniu 30 sierpnia 2023 r. informuję jak niżej:

Planowana inwestycja dotycząca budowy dwóch bloków mieszkalnych na terenie miasta Biała Piska jest prowadzona zgodnie z procedurą administracyjną. Nie zachodziła konieczność przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gdyż problem braku mieszkań jest dobrze wszystkim znany, również radnym i zgłaszany często przez mieszkańców.

W związku z powyższym mając na względzie rozwój naszego miasta i stworzenie lepszych warunków mieszkalnych, rozpoczęto procedurę przystąpienia gminy Biała Piska do SIM podejmując odpowiednie uchwały w tym zakresie. Tak więc Radni Rady Miejskiej w Białej Piskiej byli na bieżąco informowani o planowanej inwestycji, w tym również o wyznaczonym miejscu budowy bloków (pierwsze spotkanie informacyjne z przedstawicielem Krajowego Zasobu Nieruchomości odbyło się 19 stycznia 2022 r.)

Na terenie miasta dotychczas nie wyznaczono obszarów chronionych ze względu na przeciętne walory przyrodnicze. W trakcie postępowania administracyjnego nie występowała również konieczność uzyskania opinii lub zezwolenia RDOŚ w Olsztynie na lokalizację planowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Teren wskazany do zabudowy nie jest położony na obszarze objętym formą ochrony, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody.

Natomiast odnośnie pozostałych zapytań to informuję, że na etapie składania wniosku o wydanie warunków zabudowy nie ma konieczności przeprowadzania analiz zacienienia i nasłonecznienia, a analiza architektoniczno-urbanistyczna znajduje się w treści decyzji o warunkach zabudowy.

BURMISTRZ
Beata Sokółowska

