

znak sprawy:
PBI.6220.11.2023.10

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), a także § 3, ust. 1, pkt. 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku Pani Magdaleny Szymańskiej – Pawlak reprezentującej PGE Energia Odnawialna S.A., ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa z dnia 20.10.2023 r. /data wpływu/.

1. **Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: *budowie farmy fotowoltaicznej PV Rolki o mocy do 9 MW na działkach o numerach geodezyjnych 84/11, 84/4, 84/5 w obrębie ewidencyjnym Rolki, gmina Biała Piska.***
2. **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

UZASADNIENIE

Pani Magdalena Szymańska – Pawlak reprezentująca PGE Energia Odnawialna S.A., ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa, wystąpiła do Burmistrza Białej Piskiej z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: ***budowie farmy fotowoltaicznej PV Rolki o mocy do 9 MW na działkach o numerach geodezyjnych 84/11, 84/4, 84/5 w obrębie ewidencyjnym Rolki, gmina Biała Piska.***

O wszczęciu postępowania administracyjnego powiadomiono strony. Liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10. Zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłaszania. Obwieszczenie przesłano do sołtysów wsi Świdry Kościelne oraz Cibory celem wywieszenia w miejscu zwyczajowo przyjętym w miejscowości.

Analizując wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Burmistrz Białej Piskiej w oparciu o art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), pismem znak PBI.6220.11.2023.3 z dnia 30.10.2023 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piszcu oraz do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku zawiadomieniem znak BI.RZŚ.4901.41.2023.MC z dnia 09.11.2023 r. poinformował, iż nie jest organem właściwym do rozpatrzenia sprawy. W związku z powyższym przekazał wniosek Burmistrza Białej Piskiej wraz z załącznikami zgodnie z właściwością do Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piszcu w opinii sanitarnej znak ZNS.9022.4.28.2023 z dnia 06.11.2023 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak WOOŚ.4220.496.2023.AW.1 z dnia 17.11.2023 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii znak BI.ZZŚ.1.4901.341.2023.BG z dnia 17.11.2023 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Burmistrz Białej Piskiej dokonując analizy wniosku i karty informacyjnej przedsięwzięcia brał pod uwagę czy planowane przedsięwzięcie spełnia łącznie wszystkie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094). Tutejszy Organ po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając opinie w/w organów pismem znak PBI.6220.11.2023.6 z dnia 01.12.2023 r., zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów sprawy przed wydaniem decyzji w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń. Obwieszczenie przesłano do sołtysów wsi Świdry Kościelne oraz Cibory. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.

W najbliższym, bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia, polegającego na realizacji farmy fotowoltaicznej w obrębie Rolki, gmina Biała Piska, w promieniu 2 km są planowane inne inwestycje o tożsamym charakterze. Część z powyższych inwestycji jest planowana w oddaleniu od przedmiotowego przedsięwzięcia oraz oddzielono je różnej wielkości zbiorowiskami roślinnymi oraz kompleksami leśnymi. Najbliższa planowana farma PV zlokalizowana jest na działkach o nr geod. 83/12, 83/14, 84/2, 84/8, w obrębie ewidencyjnym Rolki oraz na działkach o nr geod. 1/62, 41/53, w obrębie ewidencyjnym Cibory i sąsiaduje bezpośrednio z planowanym przez Inwestora przedsięwzięciem.

Wspomniane wyżej farmy PV znajdują się w obrębie korytarzy ekologicznych, które zostały wyznaczone przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Biebrzy: Puszcza Piska – Dolina Biebrzy Środkowy KPn-1B (2005) oraz Dolina Biebrzy – Puszcza Piska korytarz środkowy KPn-1B (2012). Realizacja planowanej przez Inwestora farmy PV nie wpłynie na ograniczenie możliwości migracji zwierząt, gdyż znajdować się będzie w tej samej linii zabudowy, co farmy dla których wydane zostały decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach. Na terenie gminy zaplanowana jest znaczna ilość farm PV, jednak są one rozmieszczone na terenie całej gminy w znacznych odległościach od siebie. Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii, skalę przedsięwzięć ich oddziaływanie zamknie się w granicach zajmowanych przez nie fragmentów działek i nie będą towarzyszyć im przekroczenia m.in. dopuszczalnego poziomu hałasu czy promieniowania elektromagnetycznego. W związku z powyższym należy stwierdzić, że pomiędzy obiektami nie dojdzie do skumulowania oddziaływań.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub

archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.), w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliżej zlokalizowanym obszarem chronionym jest Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dybowskich zlokalizowany w kierunku wschodnim od przedmiotowej inwestycji w odległości ok 1 km.

Najbliższy obszar Natura 2000 — Ostoja Poligon - Orzysz PLH280014 zlokalizowany jest w odległości ok. 13 km od terenu przedsięwzięcia. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Istniejące walory przyrodnicze planowanego obszaru inwestycji wykluczają możliwość obecności na nim cennych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków o wysokim statusie ochrony, które mogłyby być zagrożone poprzez realizację planowanej inwestycji.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinny wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe. Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Przedsięwzięcie po jego wykonaniu nie będzie wymagało wykorzystywania i zabezpieczenia dodatkowych zasobów wody, paliw i energii oraz innych materiałów.

Zastosowanie prawidłowych założeń projektowych, technicznych i technologicznych, zastosowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej oraz właściwa organizacja robót budowlanych zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Należy jednak wskazać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380).

W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich oraz zamknięcie się oddziaływania

w granicach terenu zaplanowanego przedsięwzięcia, inwestycja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Jej wpływ zamknie się w granicach nieruchomości, na której Wnioskodawca zaplanował realizację inwestycji. Zaproponowane przez Inwestora rozwiązania techniczne zapewnią ograniczenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko, pod warunkiem zastosowania przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań chroniących środowisko.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży i górskich. Teren inwestycji nie leży w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. W obrębie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych.

Teren, na którym planowana jest inwestycja, nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Mając powyższe na uwadze, nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji. Mając powyższe na uwadze, nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72, ust. 1 ww. ustawy.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Białej Piskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Przed upływem biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094).

Z UP. BURMISTRZA
/-/ WOJCIECH SAKOWSKI
KIEROWNIK REFERATU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,
BUDOWNICTWA I INWESTYCJI

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego przez obwieszczenie zamieszczone:
 - na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej: www.bip.bialapiska.pl,
 - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, ul. Pl. A. Mickiewicza 25,
 - na tablicy ogłoszeń w miejscowości Świdry Kościelne, Cibory.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pisz, ul. Warszawska 5, 12-200 Pisz,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. 29 Listopada 5, 16-300 Augustów.

Sporządziła: Dorota Szymanowska
tel. +48 87 424 13 67
10.01.2024 r.
d.szymanowska@bialapiska.pl

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

a) Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 9 MW. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr geod. 84/11, 84/4, 84/5 obręb Rolki, gmina Biała Piska. Celem realizacji przedsięwzięcia jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Powierzchnia działek, na których planuje się lokalizację przedsięwzięcia wynosi ok. 11,70 ha, natomiast powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 10,13 ha (panele, niezbędna infrastruktura, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, a także pasy zieleni pozostawione między rzędami paneli).

b) Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów działki o nr geod. 84/11, 84/4, 84/5 obręb Rolki, gmina Biała Piska stanowią grunty orne klasy IVa, V, LsVI oraz nieużytki. Obszar działek przewidzianych pod realizację inwestycji obecnie jest użytkowany rolniczo. W 2023 roku na terenie przedmiotowych działek uprawiana była lucerna i pszenżyto. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane wyłącznie na części działek stanowiących grunty orne klasy IVa i V. Na fragmentach działek oznaczonych w ewidencji jako nieużytki oraz las klasy VI nie będą lokalizowane żadne elementy planowanej inwestycji. Od wschodu przedmiotowe przedsięwzięcie sąsiaduje z drogą gruntową (działka drogowa o nr geod. 112/2), natomiast od zachodu z działką drogową nr 68/1. Od strony obu tych działek może zostać zaplanowana obsługa komunikacyjna, czyli dojazd do analizowanego obszaru.

c) Na danym terenie nie znajdują się żadne zabudowania, które powinny zostać poddane rozbiórce w związku z realizacją inwestycji. Na terenie działek o nr geod. 84/11, 84/4, 84/5 obręb Rolki, gmina Biała Piska, gdzie planowane jest przedsięwzięcie, nie przewiduje się trwałego przekształcenia rzeźby terenu.

Przy realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów (nie występują na obszarze planowanej inwestycji), nie planuje się również żadnych nasadzeń.

d) Na terenie ogrodzonym przewiduje się instalację paneli fotowoltaicznych, których powierzchnia wynosić będzie ok. 4 ha.

e) Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa zagrodowa znajduje się w odległości 880 m w kierunku południowym od miejsca posadowienia stacji elektroenergetycznych wraz z transformatorami — źródła emisji hałasu, natomiast najbliższa zabudowa zagrodowa znajduje się około 700 m w kierunku południowym (wieś Cibory) oraz ponad 800 m (Świdry Kościelne) w kierunku południowo-wschodnim od ogrodzenia planowanej inwestycji.

f) Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

— paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych, zamontowanych na konstrukcji stalowo — aluminiowej, stalowej bądź strunobetonowej z profilami stalowymi, ocynkowanej systemowo, zakotwionej w gruncie lub stojących na gruncie, w ilości do 18 000 sztuk, każdy o mocy minimalnej 500 W,

— stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorem nN/SN o mocy minimalnej 1 MVA oraz rozdzielnicą SN, nN układami pomiarowymi, układami sterowniczymi, urządzeniami do kompensacji mocy biernej, umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetonowym lub w zabudowie kontenerowej lub w budynku wykonanym metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, w ilości do 9 szt.,

— inwerterów DC/AC:

- umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej w gruncie (dla inwerterów o mocy poniżej 1 MW) w ilości do 90 sztuk, o mocy minimalnej 100 kW lub
- umieszczonych w stacjach elektroenergetycznych nN/SN (dla inwerterów o mocy równej lub większej niż

1 MW), w ilości do 9 sztuk,

- stacji elektroenergetycznej nN/SN, wyposażonej m.in. w budynek stacyjny w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, rozdzielnic SN, układów pomiarowych, układów sterowniczych, urządzeń do kompensacji mocy biernej,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy,
- pozostałej infrastruktury elektroenergetycznej, np. szafek kablowych itp.,
- infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego (szczegółowe parametry i lokalizacja przedmiotowej infrastruktury będą możliwe do określenia na późniejszym etapie przygotowania przedsięwzięcia),
- dróg wewnętrznych,
- miejsc postojowych,
- ogrodzenia.

g) Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu będą maszyny robocze i pojazdy wykorzystywane przy budowie. Z uwagi na niewielką emisję substancji do powietrza z planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń. Wykorzystywane w trakcie realizacji zadania maszyny i sprzęt budowlany będą sprawne technicznie. Prace budowlano—instalacyjno—montażowe prowadzone będą w porze dziennej, z wykorzystaniem najmniej uciążliwej akustycznie technologii prac oraz wyłączaniem silników maszyn oraz samochodów w czasie przerw w pracy.

h) Zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z mobilnych węzłów sanitarnych typu TOI-TOI. Ścieki socjalno-bytowe będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia.

i) Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały głównie odpady grupy 15 (odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych) oraz grupy 17 (odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej). W celu ograniczenia możliwości zanieczyszczenia powierzchni gruntu odpadami powstającymi w fazie budowy, będą one zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

j) W związku z eksploatacją farmy fotowoltaicznej prognozuje się powstawanie nieznacznych ilości odpadów. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będą to odpady powstałe w wyniku wymiany zużytych lub uszkodzonych elementów instalacji, m.in. takich jak: żelazo i stal, szkło oraz zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy. Wszystkie wskazane odpady będą przechowywane oddzielnie w oznakowanych pojemnikach zabezpieczających przed emisją niebezpiecznych dla środowiska substancji. Powstałe odpady będą bezpośrednio odbierane i zagospodarowywane przez jednostkę uprawnioną do gospodarowania odpadami.

k) W trakcie budowy inwestor jest zobowiązany do podejmowania działań zmierzających do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Należy prowadzić stałą kontrolę sprzętu pod kątem możliwych wycieków i awarii, a ekipa budowlana wyposażona zostanie w sorbent. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych, podobnie jak ewentualne tankowanie maszyn, które będzie prowadzone z zachowaniem wymaganej ostrożności oraz z wykorzystaniem atestowanych zbiorników, poza terenem inwestycji.

l) Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia

ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ponadto przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej na etapie realizacji inwestycji zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

m) Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu, czy też ścieków. Instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych istotnych zanieczyszczeń do atmosfery.

n) Etap funkcjonowania instalacji fotowoltaicznych nie wiąże się z ponadnormatywną emisją hałasu. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą zlokalizowane źródła hałasu, których praca mogłaby powodować uciążliwość akustyczną dla środowiska. Jedynym źródłem hałasu na etapie eksploatacji będzie transformator. Będzie jednak umieszczony w stacji transformatorowej, której ściany będą charakteryzować się dobrą izolacyjnością akustyczną. Dzięki temu hałas emitowany na zewnątrz stacji transformatorowej nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm przewidzianych dla najbliższej położonych terenów zabudowy mieszkaniowej, które znajdują się ponad 100 m od wyżej wymienionych elementów planowanej inwestycji.

o) W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. W związku z powyższym na etapie eksploatacji instalacji w zasadzie nie przewiduje się mycia paneli. Na innych działających od kilku lat instalacjach fotowoltaicznych mycie paneli nie było stosowane. W wyjątkowych przypadkach można szacować, że ewentualne mycie prowadzone będzie raz do roku, w razie stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałyby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody, bez dodatku substancji chemicznych/detergentów. Szacunkowe roczne zapotrzebowanie na wodę wykorzystywaną do ewentualnego mycia paneli na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej wyniesie ok. 10 m³ wody. Woda będzie dostarczana przy pomocy beczkowozu.

p) Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki technologiczne ani bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby. W ramach inwestycji planuje się zastosowanie transformatorów żywiczych — suchych lub olejowych. Transformatory będą znajdować się w kontenerach i podlegać okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego każdy transformator będzie wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju, zabezpieczając w ten sposób grunt i środowisko wodne przed zanieczyszczeniem.

q) Elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa. Nie są także zaliczane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Ze względu na zakres inwestycji nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej. Planowana instalacja nie jest również narażona na ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej. Przedsięwzięcie będzie przystosowane do warunków pogodowych występujących w miejscu realizacji przedsięwzięcia na etapie projektu budowlanego zostaną dokonane stosowne wyliczenia warunkujące odporność przedsięwzięcia na gwałtowne zjawiska pogodowe — burze, silne wiatry, zalegające masy śniegu.

r) Elektrownia fotowoltaiczna jest instalacją pracującą w sposób bezemisyjny, stąd też nie przewiduje się emisji gazów cieplarnianych na etapie eksploatacji inwestycji. Eksploatacja przedmiotowej instalacji wpłynie korzystnie na klimat poprzez zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarem zagrożonym powodzią, ruchami masowymi, poza terenem osuwisk.

s) W fazie likwidacji inwestycji podstawową czynnością będzie demontaż poszczególnych elementów wchodzących w skład elektrowni fotowoltaicznej. Etap ten wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza związanych z ruchem pojazdów oraz użyciem maszyn oraz elektronarzędzi (głównie pyłów i spalin) oraz wzrostem uciążliwości akustycznej. Jednakże uciążliwości te będą krótkotrwałe. Podobnie jak w przypadku fazy budowy

inwestycji, w czasie likwidacji powstaną ścieki bytowo gospodarcze, magazynowane i odbierane przez uprawnionego odbiorcę. W fazie likwidacji powstaną też odpady związane z rozbiórką konstrukcji wsporczych oraz usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej.

t) W odległości około 1,4 km w kierunku wschodnim przepływa Dopływ ze Świdrów, natomiast w odległości ponad 1,6 km w kierunku północno-zachodnim przepływa rzeka Konopka. Niewielki powierzchniowo zadrzewiony teren znajduje się około 170 m wschód od planowanego przedsięwzięcia, natomiast większy kompleks leśny występuje około 80 m na zachód od planowanego przedsięwzięcia. W odległości około 850 m w kierunku południowoschodnim przebiega linia średniego napięcia. Ponad 900 m na północny-wschód od miejsca planowanego przedsięwzięcia przebiega droga krajowa nr 58. Działka nr 84/5 na niewielkim fragmencie swojej południowej granicy sąsiaduje z niedużym obszarem porośniętym drzewami. Natomiast z pozostałych stron (od północy, wschodu, zachodu i pozostałej części granicy południowej) planowane przedsięwzięcie otoczone jest działkami z uprawami rolnymi. Z uwagi na fakt, że przy realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów (nie występują na przedmiotowych działkach), nie planuje się również żadnych nasadzeń.

u) Na etapie realizacji prace budowlane zostaną rozpoczęte i prowadzone będą poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W szczególnych przypadkach dopuszcza się również rozpoczęcie i prowadzenie prac w sezonie lęgowym, po uprzedniej weryfikacji przez doświadczonego ornitologa, że na powierzchni objętej inwestycją nie ma lęgowych gatunków ptaków.

v) W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw, ewentualne drobne wykopy wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy będą odpowiednio zakrywane, aby nie dostały się tam małe zwierzęta.

w) Dzięki ułożeniu paneli fotowoltaicznych w nachyleniu pod kątem około 20 - 30⁰ oraz ułożeniu instalacji w znacznym oddaleniu od siebie, wyeliminowana zostanie możliwość postrzegania przez ptaki instalacji, jako lustra wody. Należy podkreślić, że panele fotowoltaiczne nie tworzą jednolitej powierzchni, są wyraźnie podzielone na poszczególne moduły, dodatkowo oprawione w aluminiowe ramy i oddzielone od siebie kilkucentymetrową przerwą. Umieszczenie specjalnych warstw antyrefleksyjnych na modułach fotowoltaicznych będzie skutkowało brakiem odbicia promieni słonecznych, nie wywołując złudzenia występowania wody. Ptaki w czasie lotu nie będą oślepiane oraz nie będą postrzegać instalacji PV, jako cieków wodnych (wyeliminowana zostaje przez to groźba uderzenia w panel).

x) Planowane przedsięwzięcie, ze względu na nieznaczną wysokość konstrukcji (do 4 m), nie będzie stanowiło dominanty w lokalnym krajobrazie. Na terenie farmy nie będą występować obiekty dominujące, które przykuwałyby wzrok swoją wysokością lub jaskrawym kolorem. Co istotne, na rozpatrywanym terenie brak jest również dominujących punktów widokowych, z których inwestycja mogłaby być widoczna z większej odległości.

y) W celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom, należy wykonać ogrodzenie terenu inwestycji z siatki z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom, w szczególności płazom w trakcie wiosennych i jesiennych wędrówek.

z) Teren, na którym planowana jest inwestycja, nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.