RADA MIEJSKA w BIAŁEJ PISKIEJ
WPŁYNĘŁO
dnia 2020 -12- 21
L.dz..... zał. .....
Przek. do zał. ..... podpis .....

UCHWAŁA Nr .....
Rady Miejskiej w Białej Piskiej
z dnia .....

w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 ptk15 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446ze zm.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 t. j) Rada Miejska w Białej Piskiej , uchwala co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Białej Piskiej na lata 2021-2024 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr. XXIX/230/2017 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 06 października 2017r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białej Piskiej na lata 2018-2022 ze zm.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Piskiej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ
Beata Sokołowska

Pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń
Piotr Wojtkiewicz
(RADCA PRAWNY)

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o.
12-230 Biała Piska, ul. Ogrodowa 1
tel. 87 423 92 42
NIP 849-10-02-661 REGON 790177169
Sąd Rejonowy w Olsztynie: KRS 158884
Kap. Zał. 2.859.000,00 zł

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O. O. W BIAŁEJ PISKIEJ NA LATA 2021-2024.

Biała Piska grudzień 2020 roku.

SPIS TREŚCI

Wstęp

I. Planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne i związane z tym nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzania ścieków.

IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

WSTĘP

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 12-230 Biała Piska ul. Ogrodowa 1 prowadzi działalność od dnia 01.07.1995 roku. Jednostka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000158884. Prowadzi statutową działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 585, z póź. zm.)

Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 pkt. 1) zezwolenie Burmistrza w formie decyzji z dnia 26 czerwca 2002 r. na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieoznaczony począwszy od dnia 26 czerwca 2002 .

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych , zwany dalej „Planem" został opracowany na podstawie art. 21. ust. 1-3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Spółki.

Plan obejmuje okres 4 lat od 2021 do 2024 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany w zakresie zmian rzeczowych, kosztowych i terminowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Planowany zakres usług świadczonych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Białej Piskiej:

1. Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatniania oraz dystrybucja na potrzeby:
   - gospodarstw domowych,
   - zakładów przemysłowych,
   - inwestycji,
   - obiektów użyteczności publicznej i innych.
2. Odbiór ścieków do kanalizacji sanitarnej, transport rurociągami grawitacyjnie oraz za pośrednictwem przepompowni ścieków na oczyszczalnie i ich oczyszczanie zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym.

3. Prowadzenie działalności remontowo- inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
4. Świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
   - budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
   - budowa przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
   - czyszczenie i udrażnianie sieci kanalizacyjnej samochodem specjalistycznym.

II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE I ZWIĄZANE Z TYM NAKŁADY INWESTYCYJNE

Od roku 2006 Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Białej Piskiej prowadzi roboty związane z przebudową istniejącej sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz ułożeniem nowych odcinków sieci wodociągowej w Białej Piskiej. W ramach realizacji „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Białej Piskiej na lata 2018-2022" zakończono następujące inwestycje:

- Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w miejscowości Kaliszki oraz kanalizacji sanitarnej w Kolonii Kawałek
- Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rakowo Małe
- Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Grunwaldzkiej w Drygałach
- Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w ul. Słonecznej w Białej Piskiej
- Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Drygałach z przepompownią ścieków PS2
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ul. Sikorskiego w Białej Piskiej z przepompownią ścieków PS1
- Modernizacja systemu sterowania SUW w Białej Piskiej
- Sieć wodociągowa w miejscowości Sokoły Jeziorne.

Głównymi zadaniami rozwojowymi Spółki przewidzianymi do realizacji w latach 2021 – 2024 są:

1. **Budowa sieci wodociągowej Pogorzel Wielka - Monety w gminie Biała Piska.** Inwestycja ma na celu wyłączenie z eksploatacji hydroforni w Rakowie Małym i podłączenie do hydroforni w Drygałach sieci wodociągowej w miejscowościach Rakowo Małe i Monety. Istniejąca hydrofornia w Rakowie Mały jest wyeksploatowana i awaryjna. Z analizy efektywności kosztowej wynika, że bardziej opłacalne jest wybudowanie sieci wodociągowej na odcinku Pogorzel Wielka - Monety niż kompleksowe modernizowanie hydroforni w Rakowie Małym.

Przewidywana realizację projektu do 30 czerwca 2021 roku, uzyskano dofinansowanie i przeprowadzono procedurę przetargową oraz wyłonioną wykonawcę i podpisano umowę.

2. **Budowa lokalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Rakowo Małe.** Realizacja projektu pozwoli na uporządkowanie gospodarki ściekowej i poprawę życia mieszkańców. Realizację projektu uzależnia się od wyłonienia wykonawcy. Dotychczas ogłoszono dwa przetargi na w/w inwestycje i nie wyłoniono wykonawcy, dofinansowania uzyskane z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich i środki własne przeznaczone przez Spółkę znacznie odbiegają od przedstawionych ofert. W najbliższym czasie zostanie ogłoszony trzeci przetarg na w/w inwestycje.
3. **Budowa sieci wodociągowej Myśliki – Włosty w gminie Biała Piska.** Inwestycja ma na celu wyłączenie z eksploatacji hydroforni w Skarżynie i podłączenie sieci wodociągowej w miejscowościach Skarżyn, Włosty, Rogale Wielkie, Sokoły Jeziorne do Stacji Uzdatniania Wody w Białej Piskiej. Istniejąca hydrofornia w Skarżynie jest wyeksploatowana i awaryjna. Z analizy efektywności kosztowej wynika, że bardziej opłacalne jest wybudowanie sieci wodociągowej na odcinku Myśliki – Włosty niż kompleksowe modernizowanie hydroforni w Skarżynie.Realizację projektu uzależnia się od pozyskania dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania i środków własne z amortyzacji (kredyt).
4. **Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Piłsudskiego w Białej Piskiej i wykonanie przycisku wody pod w/w ulicą.** Celem inwestycji jest uregulowanie gospodarki ściekowej i poprawy życia mieszkańców oraz zwiększenie ilości odbiorców usług świadczonych przez Spółkę. Realizację projektu uzależnia się od pozyskania dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju

Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania i środków własne z amortyzacji (kredyt).

5. **Budowa kanalizacji sanitarnej i lokalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Świdry Kościelne.** Realizacja projektu pozwoli na uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej i poprawę życia mieszkańców. Realizację projektu uzależnia się od dofinansowania uzyskanego z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania i środków własne z amortyzacji (kredyt).
6. **Budowa kanalizacji sanitarnej i lokalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Sokoły Jeziorne.** Realizacja projektu pozwoli na uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej i poprawę życia mieszkańców. Realizację projektu uzależnia się od dofinansowania uzyskanego z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania i środków własne z amortyzacji (kredyt).
7. **Budowa stacji uzdatniania wody w Bemowie Piskim.** Realizacja projektu pozwoli na uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej i poprawę życia mieszkańców (w chwili obecnej są problemy z utrzymaniem ciśnienia w magistrali, który spowodowany jest dużą liczbą żołnierzy). Realizację projektu uzależnia się od dofinansowania uzyskanego z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania i środków własne z amortyzacji (kredyt) oraz rozmów z Wojskiem.

III. PRZEDSIEWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

W celu realizacji zadań racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzania ścieków Spółka planuje:

1. Wprowadzić bardziej racjonalną gospodarkę wodomierzową opartą o:
   - zwiększone zastosowanie wodomierzy z odczytem radiowym
   - sukcesywną wymianę wodomierzy na wodomierze o wyższym stopniu dokładności o współczynniku dokładności minimum R100
2. Zmiana umów i opomiarowanie tzw. klientów ryczałtowych
3. Głównym celem powyższych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie wody dostarczanej przez Spółkę.

IV. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Źródła finansowania:	2021	2022	2023	2024
Dofinansowanie zewnętrzne	787 623 zł	2 197 652 zł	1 070 664 zł	3 114 943 zł
Środki własne	450 194 zł	1 256 148 zł	611 976 zł	1 780 457 zł
Razem:	1 237 817 zł	3 453 800 zł	1 682 640 zł	4 895 400 zł

Wyliczenie kwotowe dla poszczególnych zadań:

ZADANIE 1	WARTOŚĆ
Budowa sieci wodociągowej Pogorzel Wielka – Monety w gminie Biała Piska.	**456475 zł**
Czas realizacji – 2021 r	
Źródła finansowania	
Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich	**290 455 zł**
Kredyt inwestycyjny spłacany ze środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych w latach 2019 – 2025	**166 020 zł**
Środki własne	

ZADANIE 2	WARTOŚĆ
Budowa kanalizacji sanitarnej i lokalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Rakowo Małe.	**781 342 zł**
Czas realizacji – 2021 r	
Źródła finansowania	
Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich	**497 168 zł**
Kredyt inwestycyjny spłacany ze środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych w latach 2020 - 2029	**284 174 zł**

ZADANIE 3	WARTOŚĆ
Budowa sieci wodociągowej Myśliki - Włosty w gminie Biała Piska.	**490 164 zł**
Czas realizacji – 2022 r	
Źródła finansowania	
Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania	**311 891 zł**
Kredyt inwestycyjny spłacany ze środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych w latach 2021 - 2030	**178 273 zł**

ZADANIE 4	WARTOŚĆ
Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Piłsudskiego i wykonanie przecisku wody pod w/w ul. w Białej Piskiej.	**643 241 zł**
Czas realizacji – 2022 r	
Źródła finansowania	
Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania	**409 294 zł**
Kredyt inwestycyjny spłacany ze środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych w latach 2022 - 2033	**233 947 zł**

ZADANIE 5	WARTOŚĆ
Budowa kanalizacji sanitarnej i lokalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Świdry Kościelne.	**2 320 395 zł**
Czas realizacji – 2022 r	
Źródła finansowania	
Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania	**1 476 467 zł**
Kredyt inwestycyjny spłacany ze środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych w latach 2021 - 2029	**843 928 zł**

ZADANIE 6	WARTOŚĆ
Budowa kanalizacji sanitarnej i lokalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Sokoły Jeziorne.	**1 682 640 zł**
Czas realizacji – 2023 r	
Źródła finansowania	
Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania	**1 070 664 zł**
Kredyt inwestycyjny spłacany ze środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych w latach 2021 - 2030	**611 976 zł**

ZADANIE 7	WARTOŚĆ
Budowa stacji uzdatniania wody w Bemowie Piskim.	**4 895 400 zł**
Czas realizacji – 2024 r	
Źródła finansowania	
Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania	**3 114 943 zł**
Kredyt inwestycyjny spłacany ze środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych w latach 2021 - 2030	**1 780 457 zł**

V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Źródłem finansowania inwestycji w latach 2021-2024 będą środki zewnętrzne w postaci dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub innych źródeł dofinansowania zewnętrznego oraz środki pochodzące z kredytów inwestycyjnych spłacanych ze środków własnych pochodzących z odpisów amortyzacyjnych. Wymienione wyżej plany na lata 2021-2024 wpisują się w MASTERPLAN Gminy Biała Piska na lata 2021-2027.

DYREKTOR
Krzysztof Pieloch

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o.
12-230 Biała Piska, ul. Ogrodowa 1
tel. 87 423 92 42
NIP 849-10-02-661 REGON 790177169
Sąd Rejonowy w Olsztynie: KRS 158884
Kap. Zał. 2.859.000,00 zł

Biała Piska 17.12.2020 r.

PUNKT OBSŁUGI INTERESANTA Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej
WPŁYNĘŁO
dnia 2020 -12- 17
L.dz. 14442 z .....
Przek. do za ..... podpis .....

Burmistrz Gminy
w Białej Piskiej
Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

WNIOSEK

Na podstawie art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz.2028t.j.) przedkładam Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Spółki, na lata 2021-2024, z prośbą o jego weryfikację i przedstawienie Radzie Miejskiej celem uchwalenia.

Uchwalenie w/w planu jest konieczne do złożenia wniosku o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Biała Piska w organie regulacyjnym. Propozycje ujęte w planie wynikają z Masterplanu na lata 2021-2027 Gminy Biała Piska.

Obecna taryfa obowiązuje do 02.06.2021 roku, aby zachować obowiązujące ustawą terminy należy najpóźniej do 31.01.2021 roku złożyć wiosek o taryfy do organu regulacyjnego. Obecny plan obowiązuje do 2022 roku i nie obejmuje lat 2023-2024, które będą ujęte w nowej taryfie.

Proszę o jak najszybsze rozpatrzenie mojego wniosku.

DYREKTOR
Krzysztof Pieloch