

RiGN.6845.1.202.2020.2021

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020.1990 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014.1490)

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Biała Piska położonych w Bemowie Piskim według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia	Obręb położenia	Nr KW	Opis nieruchomości wg użytku	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz wywoławczy (netto)	Wadium
Cz. dz. 20/72	26 m ²	Bemowo Piskie ul. Lipowa	OL1P/00030567/5	Grunty zadrzewione i zakrzewione (kl. Lz)	Niezabudowana działka gruntu pod lokalizację garażu-błaszaka Boks nr 1	62,40 zł	10,00 zł
Cz. dz. 20/72	26 m ²	Bemowo Piskie ul. Lipowa	OL1P/00030567/5	Grunty zadrzewione i zakrzewione (kl. Lz)	Niezabudowana działka gruntu pod lokalizację garażu-błaszaka Boks nr 2	62,40 zł	10,00 zł
Cz. dz. 20/188	21 m ²	Bemowo Piskie ul. Lipowa	OL1P/00021940/8	Tereny mieszkaniowe (kl. B)	Niezabudowana działka gruntu pod lokalizację garażu-błaszaka Boks nr 4	54,60 zł	10,00 zł

- Przetarg odbędzie się w Referacie Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, Plac Adama Mickiewicza 23 **w dniu 30 marca 2021 r.:**

godz. 10:00 – działka nr 20/72 ul. Lipowa - boks nr 1

godz. 11:00 – działka nr 20/72 ul. Lipowa – boks nr 2

godz. 12:00 – działka nr 20/188 ul. Lipowa – boks nr 4

- Przewidywany okres dzierżawy **pięć lat.**
- Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej **Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **23.03.2021 roku z zaznaczeniem numeru działki i obrębu położenia.**

- AMIMD
Białopiska
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
 5. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
 6. Do kwoty czynszu wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
 7. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 8. Zgłoszenie zamiaru budowy garażu właściwemu organowi wymaga odrębnego postępowania dzierżawcy.
 9. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bialapiska.eu, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej oraz w miejscowości Bemowo Piskie.
 10. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, Referat Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości, tel. 87 42 41 369.
 11. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 26.02.2021 r.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Pałdyra
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sporządziła: Renata Zyskowska
tel. +48 87 424 13 69
23.02.2021 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Sprawdziła: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
23.02.2021 r.