

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020.65 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014.1490)

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Biała Piska położonych w Bemowie Piskim, według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia	Obręb położenia	Nr KW	Opis nieruchomości wg użytku	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz wywoławczy (netto)	Wadium
Dz. 17	1100 m ²	Bemowo Piskie	OL1P/00021940/8	Nieruchomość niezbudowana stanowiąca teren zielony, oznaczony użytkowaniem: Ps kl. VI (pow. 900 m ²) i dr (pow. 200 m ²)	Dzierżawa gruntu na cele usługowe: pod działalność gastronomiczną	1 375,00 zł kwartalny	140,00 zł
Dz. 20/125	2870 m ²	Bemowo Piskie	OL1P/00013578/0	Nieruchomość niezbudowana oznaczona użytkowaniem jako tereny różne (Tr)	Dzierżawa gruntu na cele usługowe: pod działalność gastronomiczną	1 195,84 zł miesięczny	120,00 zł

- Przetarg odbędzie się w Referacie Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniovej i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, Plac Adama Mickiewicza 23, **w dniu 27 sierpnia 2020 r.**
godz. 10:00 – działka nr 17
godz. 11:00 – działka nr 20/125
- Przewidywany okres dzierżawy do trzech lat.
- Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002 w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **21 sierpnia 2020 roku z zaznaczeniem numeru działki i obrębu położenia.**
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Do kwoty czynszu wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**
- W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bialapiska.eu, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, Referat Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniovej i Nieruchomości, tel. 87 42 41 369.
- Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 24.07.2020 r.

Sporządziła: Renata Zyskowska
tel. +48 87 424 13 69
22.07.2020 r.
r.zyskowska@bialapiska.pl

Sprawdziła: Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
22.07.2020 r.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Pałdyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA