

Znak sprawy: GKMiN.7125.30.2021

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 475/1/2021 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 30 lipca 2021 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
179/1	Udział wynoszący 4025/53635 w działce 179/1 o powierzchni 602 m ²	Biała Piska ul. Słowackiego 7	OL1P/00017652/1	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	47 540,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 9 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 7 przy ul. Słowackiego w Białej Piskiej, położony jest na parterze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 1 pokoju, łazienki z wc oraz sieni o powierzchni użytkowej 40,25 m ² .					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **12.11.2021 r.**
 - jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **12.11.2021 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **01.10.2021 r.** do dnia **22.10.2021 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2021 r., poz. 1048 ze zm.).

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Pałdyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
29.09.2021 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
29.09.2021 r.
aneta.mroz@bialapiska.pl

Znak sprawy: GKMiN.7125.21.2021

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 472/1/2021 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 30 lipca 2021 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
54/5	Udział wynoszący 4113/56821 w działce 54/5 o powierzchni 266 m ²	Biała Piska ul. Warszawska 14	OL1P/00024177/9	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	44 708,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 7 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 14 przy ul. Warszawskiej w Białej Piskiej, położony jest na poddaszu budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 2 pokoi, łazienki z wc oraz garderoby o powierzchni użytkowej 33,28 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 7,85 m ² .					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **12.11.2021 r.**
 - jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **12.11.2021 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **01.10.2021 r.** do dnia **22.10.2021 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2021 r., poz. 1048 ze zm.).

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Pałduna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
29.09.2021 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
29.09.2021 r.
amroz@bialapiska.pl

Znak sprawy: GKMiN.7125.22.2021

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 486/1/2021 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 17 września 2021 r., przeznaczają się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m ²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
195/1	Udział wynoszący 4307/32710 w działce 195/1 o powierzchni 503 m ²	Biała Piska ul. Kościuszki 7	OL1P/00030987/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	41 595,00 zł
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 3 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 7 przy ul. Kościuszki w Białej Piskiej, położony jest na parterze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 1 pokoju, łazienki z wc oraz sieni o powierzchni użytkowej 30,95 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 5,87 m ² oraz pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni 6,25 m ² .					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

- Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **12.11.2021 r.**
 - jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **12.11.2021 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **01.10.2021 r.** do dnia **22.10.2021 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2021 r., poz. 1048 ze zm.).

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Paldyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
29.09.2021 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
29.09.2021 r.
roz@bialapiska.pl